



REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
OPĆINA HRVATSKA DUBICA  
O P Ć I N S K O V I J E Ć E

KLASA: 371-01/25-01/02  
URBROJ: 2176-10-02-25-6  
Hrvatska Dubica, 27. listopada 2025.

Na temelju članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15, 94/17), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi («Narodne novine» broj: 33/01, 60/01- vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13- pročišćeni tekst, 137/15 - ispravak, 98/19 i 144/20) i članka 24. Statuta Općine Hrvatska Dubica (»Službeni vjesnik«, broj: 15/21 i 25/25), Općinsko vijeće Općine Hrvatska Dubica, na 3. (trećoj) sjednici održanoj 24. listopada 2025., donosi

**O D L U K U**  
o darovanju nekretnine u vlasništvu Općine Hrvatska Dubica  
u korist Republike Hrvatske

**Članak 1.**

Općina Hrvatska Dubica, OIB: 01129279076, Ulica Vjekoslava Venka 4, Hrvatska Dubica (u nastavku: Općina Hrvatska Dubica) daruje Republici Hrvatskoj nekretninu u svom vlasništvu i to:

- k.č.br. 691 k.o. Dubica, upisana u z,k.ul. 456, ukupne površine 511 m<sup>2</sup>, kao neizgrađeno građevinsko zemljište, u cijelosti bez naknade.

Općina Hrvatska Dubica daruje nekretninu iz stavka 1. ovoga članka u svrhu provedbe međuresorne suradnje radi izgradnje višenamjenske zgrade sa šest stambenih jedinica, na području Općine Hrvatska Dubica, kao projekta od zajedničkog interesa za stambeno zbrinjavanje mladih osoba i mladih obitelji na području Općine Hrvatska Dubica, a sve sukladno Sporazumu o međusobnim pravima i obvezama u provedbi Programa međuresorne suradnje, KLASA: 371-01/25-01/02, URBROJ: 2176-10-21-25-2 od 1. srpnja 2025., sklopljenog između Općine Hrvatska Dubica i Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, koji je sastavni ove odluke.

## Članak 2.

Vrijednost nekretnine, iz članka 1. stavak 1. ove Odluke, utvrdit će se Procjembenim elaboratom od strane stalnog sudskog vještaka građevinske struke.

## Članak 3.

Općina Hrvatska Dubica i Republika Hrvatska, koju zastupa Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, sklopit će Ugovor o darovanju nekretnine pobliže opisane u članku 1. ove Odluke.

Ugovor iz stavka 1. ovoga članka sadržavat će odredbu o zabrani otuđenja i opterećenja darovane nekretnine bez suglasnosti Općine Hrvatska Dubica, a zabilježba zabrane otuđenja i opterećenja nekretnine uknjižit će se u zemljišnoj knjizi istodobno s uknjižbom prava vlasništva darovane nekretnine.

Ostala prava i obveze sukladno zakonskim propisima definirat će se ugovorom između Općine Hrvatska Dubica i Republike Hrvatska.

## Članak 4.

Ovlašćuje se općinska načelnica Općine Hrvatska Dubica za potpisivanje ugovora iz članka 3. ove Odluke, te poduzimanje svih potrebnih radnji za provedbu iste.

## Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom vjesniku“, službenom glasilu Općine Hrvatska Dubica.

 **PREDsjednik**  
*Darko Čorić*  
Darko Čorić